

# ЛОЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

## РЕШЕНИЕ

20 февраля 2023 г. № 137

О включении земельных участков  
в перечни свободных (незанятых)  
земельных участков

На основании статей 31, 44 Кодекса Республики Беларусь о земле, Лоевский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Включить в перечни свободных (незанятых) земельных участков земельные участки:

в том числе с расположенными на них неиспользуемыми объектами недвижимости, подлежащими сносу, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания жилых домов без проведения аукциона в порядке очередности, согласно приложению 1;

которые могут быть предоставлены для ведения коллективного садоводства, дачного строительства без проведения аукциона и через аукцион, согласно приложению 2;

которые могут быть предоставлены для иных целей без проведения аукциона, согласно приложению 3;

которые могут быть предоставлены для иных целей через аукцион, согласно приложению 4.

2. Отделу землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета обеспечить размещение перечней свободных (незанятых) земельных участков на официальном сайте Лоевского районного исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети Интернет.

Председатель райисполкома

О.В.Таргонский

Управляющий делами  
райисполкома

Т.Н.Ефименко



  
 Приложение 1  
 к решению  
 Лоевского районного  
 исполнительного комитета  
 от 20 февраля 2023 г. № 137

## ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков, в том числе с расположенными на них неиспользуемыми объектами недвижимости, подлежащими сносу, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания жилых домов без проведения аукциона в порядке очередности

№ п/п	Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/ назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой (возможность подключения)	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
1	г.п. Лоев, ул. Батова, 75	0,1200	земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного, блокированного жилого дома/	нет	ограничения в использовании земельного участка будут уточнены при установлении его границ на	частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда	водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	нет	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета,
							водоснабжение,		

2	г.п. Лоев, ул. Батова, 77	0,1200	земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированн ой организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)		местности			энергоснабжение, связь, газоснабжение	г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
3	г.п. Лоев, ул. Батова, 79	0,1200						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	
4	г.п. Лоев, ул. Батова, 81	0,1200						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	
5	г.п. Лоев, ул. Батова, 85	0,1200						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	
6	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 1	0,1500						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	
7	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 3	0,1400						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	
8	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 5	0,1400						водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение	

9	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 7	0,1500					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
10	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 13	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
11	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 14	0,1400					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
12	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 18	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
13	г.п. Лоев, ул. Ермакова, 19	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
14	г.п. Лоев, ул. Мелсжа, 12	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
15	г.п. Лоев, ул. Мележа, 14	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
16	г.п. Лоев, ул. Мележа, 16	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
17	г.п. Лоев, ул. Мележа, 22	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь		

18	г.п. Лоев, ул. Мележа, 24	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь
19	г.п. Лоев, ул. Новая, 8	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
20	г.п. Лоев, ул. Новая, 9	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
21	г.п. Лоев, ул. Новая, 10	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
22	г.п. Лоев, ул. Новая, 11	0,1400					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
23	г.п. Лоев, ул. Новая, 12	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
24	г.п. Лоев, ул. Новая, 13	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение
25	г.п. Лоев, ул. Новая, 15	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение

26	г.п. Лоев, ул. Новая, 21	0,1500					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
27	г.п. Лоев, ул. Новая, 22	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
28	г.п. Лоев, пер. Пушкина, 10	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
29	г.п. Лоев, пер. Пушкина, 12	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
30	г.п. Лоев, ул. Синякова, 45	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
31	г.п. Лоев, ул. Солнечная, 26	0,1300					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
32	г.п. Лоев, ул. Солнечная, 27	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь		
33	г.п. Лоев, ул. Шипилова, 18	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
34	г.п. Лоев, ул. Шипилова, 20	0,1200					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		

35	г.п. Лоев, ул. Шумигая, 23	0,0800					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
36	г.п. Лоев, ул. Я. Коласа, 15	0,1000					водоснабжение, энергоснабжение, связь, газоснабжение		
Итого: 36 участков		4,4300							

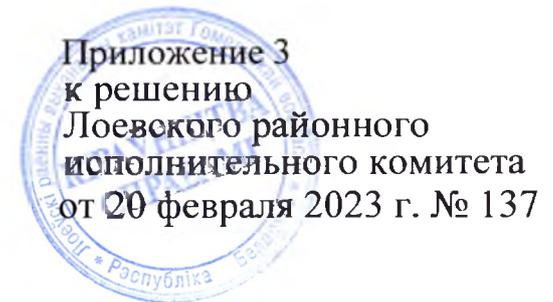
  
 Приложение 2  
 к решению  
 Лоевского районного  
 исполнительного комитета  
 от 20 февраля 2023 г. № 137

## ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для ведения коллективного садоводства, дачного строительства без проведения аукциона и через аукцион

№ п/п	Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/ назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой (возможность подключения)	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
1	Лоевский район, садоводческое товарищество «Днепр-Сожское», участок № 22	0,0800	земельный участок для коллективного садоводства/ земельный участок для коллективного	нет	ограничения в использовании земельного участка будут уточнены при установлении его границ на	частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда	нет	нет	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета,

			садоводства		местности				г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
2	Лоевский район, садоводческое товарищество «Днепро-Сожское», участок № 79	0,1200	земельный участок для коллективного садоводства/ земельный участок для коллективного садоводства			частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда	нет		
3	Лоевский район, садоводческое товарищество «Днепро-Сожское», участок № 149	0,1200	земельный участок для коллективного садоводства/ земельный участок для коллективного садоводства			частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда	нет		
4	Лоевский район, садоводческое товарищество «Днепро-Сожское», участок № 195А	0,1100	земельный участок для коллективного садоводства/ земельный участок для коллективного садоводства			частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда	нет		
Итого: 4 участка		0,4300							



## ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для иных целей без проведения аукциона

№ п/п	Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/ назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой (возможность подключения)	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
1	г.п. Лоев, ул. Батова, 60А	0,8000	земельный участок для строительства и обслуживания зданий и	нет	ограничения в использовании земельного участка будут уточнены при установлении	аренда	электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация	нет	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета,

			сооружений промышленно- го производства/ земельный участок для размещения объектов промышлен- ности		его границ на местности				г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
2	г.п. Лоев, ул. Батова, 60Б	2,0000	земельный участок для строительства и обслуживания зданий и сооружений промышленно- го производства/ земельный участок для размещения объектов промышлен- ности			аренда	электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, канализация		
3	Лоевский район, Колпенский сельсовет, участок № 17	6,2000	земельный участок для ведения крестьянского (фермерского)			пожизнен- ное наследуемое владение, постоянное	энергоснабжение, водоснабжение		

			хозяйства/ земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства			пользование, аренда			
4	Лоевский район, Колпенский сельсовет, участок № 16	12,1000	земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства/ земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства			пожизнен- ное наследуемое владение, постоянное пользование, аренда	нет		
5	Лоевский район, Колпенский сельсовет, участок № 3	12,3000	земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства/ земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства			пожизнен- ное наследуемое владение, постоянное пользование, аренда	нет		

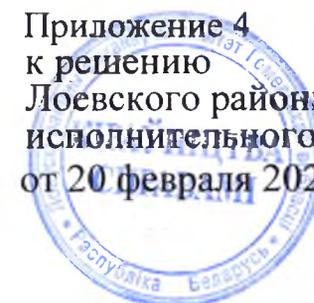
7	г.п. Лоев, ул. Пролетарская, в районе войсковой части 1242	0,4500	земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства/ земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства		частная собствен- ность, пожизнен- ное наследуемое владение, аренда	водопровод, канализация, энергоснабжение		
8	г.п. Лоев, ул. Пролетарская, в районе войсковой части 1242	0,4500	земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства/ земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства		частная собствен- ность, пожизнен- ное наследуемое владение, аренда	водопровод, канализация, энергоснабжение		
9	г.п. Лоев, в районе ул. Шевелева	0,4500	земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства/ земельный участок для		частная собствен- ность, пожизнен- ное наследуемое владение, аренда	нет		

			ведения личного подсобного хозяйства	
10	г.п. Лоев, ул. Пролетарская, в районе войсковой части 1242	0,1800	земельный участок для огородничества/ земельный участок для огородничества	
11	г.п. Лоев, ул. Пролетарская, в районе войсковой части 1242	0,1800	земельный участок для огородничества/ земельный участок для огородничества	
12	г.п. Лоев, в районе ул. Волкова	0,1500	земельный участок для огородничества/ земельный участок для огородничества	
13	г.п. Лоев, в районе ул. Волкова	0,1200	земельный участок для огородничества/ земельный участок для огородничества	
14	г.п. Лоев, в районе ул. Волкова	0,1200	земельный участок для огородничества/ земельный участок для	

временное пользование	водопровод, канализация, энергоснабжение			
временное пользование	водопровод, канализация, энергоснабжение			
временное пользование	нет			
временное пользование	нет			
временное пользование	нет			

			огородничества					
15	г.п. Лоев, в районе ул. Шевелева	0,0900	земельный участок для огородничест- ва/ земельный участок для огородничества		временное пользование	нет		
16	г.п. Лоев, в районе ул. Шевелева	0,0900	земельный участок для огородничест- ва/ земельный участок для огородничества		временное пользование	нет		
17	г.п. Лоев, ул. 2-я Пионерская, напротив дома № 6	0,0500	земельный участок для огородничест- ва/ земельный участок для огородничества		временное пользование	водопровод, газопровод, энергоснабжение		
Итого: 17 участков		36,1800						

Приложение 4  
к решению  
Лоевского районного  
исполнительного комитета  
от 20 февраля 2023 г. № 137



## ПЕРЕЧЕНЬ

свободных (незанятых) земельных участков, которые могут быть предоставлены для иных целей через аукцион

№ п/п	Место нахождения (адрес) земельного участка	Общая (ориентировочная) площадь земельного участка, гектаров	Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут	Возможный вид права на земельный участок	Сведения об обеспеченности и земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой (возможность подключения)	Примечание	Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков
	Лоевский район, Колпенский сельсовет, д. Щитцы, ул. Брюханова,	0,2456	земельный участок для строительства и обслуживания объекта по	323081207101000058	на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной	аренда	водоснабжение, электро-снабжение, связь	нет	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета,

1	20		оказанию туристических услуг/ земельный участок для размещения объектов гостиниц, мотелей, кемпингов		зоне реки, водоема); на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны в местах водозабора); в охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 вольт; в санитарно-защитных полосах водоводов				г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
---	----	--	---	--	--	--	--	--	---

2	Лоевский район, Колпенский сельсовет, д. Мохов, ул. Подгорная, 12	0,2500	земельный участок для строительства и обслуживания объекта по оказанию туристических услуг/ земельный участок для размещения объектов гостиниц, мотелей, кемпингов	323081206101000110	на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема)	аренда	водоснабжение, электро-снабжение, связь	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета, г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
3	Лоевский район, Колпенский сельсовет, д. Крупейки, ул. Советская	0,1003	земельный участок для строительства и обслуживания магазина, торгового павильона/ земельный участок для размещения объектов розничной торговли	323081205601000272	на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема)	аренда	водоснабжение, электро-снабжение, связь	отдел землеустройства Лоевского районного исполнительного комитета, г.п. Лоев, ул. Ленина,1, каб 2.13 тел. 802347 52834
Итого:		0,5959						

3 участка								
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--