

Что такое СТРОИТЕЛЬНАЯ АМНИСТИЯ?

Упрощенный порядок приемки в эксплуатацию объектов строительства установлен Указом Президента Республики Беларусь от 25.07.2022 № 253

КАК УЗАКОНИТЬ:

Приемка в эксплуатацию объектов строительства, осуществляется на основании документов, перечисленных в подпункте 9.3.4 пункта 9.3 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200.

Важно!

Объекты строительства оцениваются по следующим критериям:

- соответствие пятому классу сложности;
- соблюдение требований по размещению в границах предоставленного земельного участка;
- соответствие готовности объекта к эксплуатации.



Действует с 1 СЕНТЯБРЯ 2022 г.
по 1 ЯНВАРЯ 2028 г.

Какие постройки можно узаконить?

Одноквартирные жилые дома и (или) нежилые капитальные постройки пятого класса сложности на придомовой территории, возведенные (реконструированные) без наличия разрешительной и (или) проектной документации на земельных участках, права на которые возникли до 1 сентября 2022 г.



Сколько по времени занимает процесс?

На прием в эксплуатацию у местных органов власти должно уйти **не более 30 дней** с момента подачи заявления.

А ЕСЛИ НЕ УЗАКОНИТЬ – ШТРАФ!

Физическому лицу:
ДО 30 б.в.

Юридическому лицу
ДО 500 б.в.



Вы построили свой дом – место, где рождаются воспоминания, растет семья и сбываются мечты!
Не дайте сложностям задержать вас на пути к полному счастью в вашем доме!

Указ № 253 – это ваш шанс:

- **Упростить процедуру:** Меньше бумаг, меньше времени на согласования.
- **Сэкономить деньги:** Упрощенный порядок означает меньше затрат на оформление.
- **Получить законный статус:** Наслаждайтесь всеми преимуществами владения зарегистрированным домом.

Не ждите, пока ваш дом станет просто мечтой! Оформите его по Указу Президента Республики Беларусь от 25.07.2022 № 253!

Указ №2 53 – это ваш шанс упростить и ускорить ввод вашего индивидуального жилого дома в эксплуатацию!

Почему это важно сделать сейчас?

- **Юридическая защита:** Оформленный в установленном порядке дом – это ваша гарантия защиты прав собственности.
- **Возможность регистрации:** Регистрация в собственном доме – это доступ к социальным услугам, образованию для детей и спокойствию за будущее.
- **Повышение стоимости недвижимости:** Официальный статус дома значительно увеличивает его стоимость при продаже или передаче по наследству.
- **Спокойствие и уверенность:** Забудьте о штрафах и проблемах с контролирующими органами. Легализация дома – это ваш щит от неприятностей.



Не упустите свой шанс! Действуйте сейчас!

Ваш дом – ваша крепость. Оформите ее правильно!

Узнайте больше о процедуре ввода дома в эксплуатацию по Указу № 253 в местном исполнительном комитете.